

## Descripción

El **SC-PLUS** es el sistema de tratamiento superficial en frío para pavimentos más versátil que existe en el mercado; que en forma rápida y económica rejuvenece, sella, repara y protege el asfalto y concreto u hormigón, nuevo o viejo de carreteras, autopistas, estacionamientos, aeropuertos, entre muchos otros.

Con la aplicación de una capa de nuestro producto, obtenemos una superficie duradera, hidrófuga y con un **aumento del coeficiente de roce** que disminuye la distancia de frenado de los vehículos.

Gracias a su formulación con base asfáltica mezclado con polímeros especiales le permite penetrar hasta **2.36"**(6cm.) rellenando los poros y grietas del pavimento adhiriéndose en forma de raíz llevando consigo bitumen, polímeros y áridos; recuperando el asfalto y el concreto dañado por la acción de la erosión del tránsito, lluvia, rayos UV, oxidación propia del bitumen entre otros.

## Usos Típicos

### AUTOPISTAS Y CARRETERAS

Esta especialmente diseñado para programas de mantención de pavimentos a muy bajo costo; protegiendo de esta manera la base estabilizada.

### ESTACIONAMIENTOS Y PLATAFORMAS

Permite la impermeabilización (resistencia la agua) de las placas, evitando el filtrado de agua a los niveles inferiores.

Recupera la textura de la superficie brindando una protección de la carpeta, así como una mejor imagen.

### TRATAMIENTO DE BASES ESTABILIZADAS:

Con el tratamiento químico MCO, sobre el sustrato directamente, ofrece condiciones de fuerza estructural, adquiriendo capacidades como superficie de rodaje. En forma complementaria se aplica SC-Plus sobre la superficie entregando la capacidad de una carpeta de rodado para tránsito liviano.

Esta solución cumple con un fin social, ya que inside en una mejora de la calidad de vida en todos los sectores de la población que no poseen calles pavimentadas.

### REPARACIÓN DE BACHES Y GRIETAS:

Por su poder de adherencia, permite reparar baches en frío, sin tener que agrandar o encajonar el bache a una forma específica.

### PUENTES

Especial para puentes por su uniformidad, penetración y resistencia al agua que protege los elementos ferrosos y no incrementa mayormente el peso adicional a la estructura.

## OTROS USOS:

Gracias a su versatilidad, el producto puede ser usado para obras de emergencia, zonas deportivas, borrado de demarcaciones, reparación de cortes de pavimentos para el paso de servicios (Teléfono, agua potable, gas, etc), zonas de adherencia especiales, revestimiento de bermas y acequias, en hangares, plataformas de aeropuertos etc.

## Ventajas

- Con la aplicación de una capa de SC-Plus, obtendremos una superficie hidrófuga duradera, apropiada para toda clase de climas, sin exudaciones y sin contaminación polvoriento.
- Mejora las propiedades anti-deslizantes de las superficies de rodadura.
- Rellena fisuras pequeñas proporcionando un color y textura uniforme en una sola pasada.
- Sirve para aplicarla a cualquier pavimento, viejo o nuevo, sin necesidad de utilizar otros productos, ni compactación.
- Los costos de aplicación se reducen al mínimo
- Secado rápido lo que permite la apertura al tránsito en menos de 1 hora después de la aplicación.
- Resistente a químicos, ácidos, sales y rayos ultravioleta, gasolina, aceites y sedimentos.
- Minimiza el ruido.
- Puede ser utilizado incluso bajo condiciones de extrema humedad.
- Previene la aparición de grietas por fatiga de asfalto.
- Soportar lluvia después de 5 minutos de haberlo aplicado, sin dañarlo ni diluirlo.
- Fácil, rápida y económica preparación o limpieza del área a cubrir.
- No requiere mano de obra especializada.
- Puede recubrirse con pinturas, en base aceite o epóxicas una vez seco.
  - Alta protección al sustrato.
- Libre de plomo y mercurio.
- Soporta estar inmerso en el agua.
- Posee un equilibrio químico que aseguran un sello uniforme, antideslizante e hidrófugo. Químicamente neutro.
- Prolonga la vida de útil del pavimento.



## Aplicación

### LIMPIEZA

La superficie debe estar seca y desprovista de materia orgánica y partículas libres como basura, tierra, piedras, etc.

### REPARACIÓN DE BACHES Y HUECOS

Asegúrese de que todas las grietas y bacher superiores a 3mm o 0.12" sean reparadas.

Aproximadamente con 40 kilos de SC-PLUS mezclado con 1m<sup>3</sup> de asfalto reciclado o demolición, gravillas, polvo de roca, etc.(14 CARRETILLAS o 1.800kg aprox.) se cubren 14 m<sup>2</sup> de baches a 7 cm de espesor, aplicado en frío y disponible para la circulación entre 40 y 70 minutos. Para reparaciones de emergencia se puede sustituir el asfalto de demolición por gravilla 3/8".

Una vez preparada la mezcla, se aplica dentro del bache y se auto nivela. No es necesario reparar los bordes.

### PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

Antes de usar se debe agitar, homogenizando todos los elementos líquidos y sólidos, en una sola masa líquida espesa como la miel.

NO se debe diluir a menos que este muy espeso. Utilizar un poco de agua hasta lograr el espesor ideal tipo miel líquida.

Para óptimos resultados, NO se debe aplicar ningún componente adicional al producto.

### APLICACIÓN

Sello asfáltico simple, vierta generosamente el producto en la superficie a cubrir, y extienda el producto formando una delgada capa de 1 milímetro en forma uniforme, que cubra toda la superficie con una espátula de goma o escurridor de agua (como los utilizados para limpiar ventanas). Evite dejar áreas sin cubrir ya que estas permitirán el paso del agua.

Si luego de secar completamente el producto, se detectan grietas pequeñas en la superficie; esto es debido a una grieta en la superficie no reparada, la cual se llevo el producto a su interior, dejando expuesto el hueco en la superficie. La solución, es agregarle una segunda capa mezclada con un árido fino (polvo de roca malla 20) en el área agrietada.

Para tratar áreas grandes, dependiendo del tratamiento que se quiera dar, se debe utilizar un camión o un tanque móvil dosificador, que estienda uniformemente el producto o un camión de Slurry Seal que hace mezcla con árido.

Para aplicaciones especiales, utilizar polvo de roca, mezclar hasta obtener una masa homogénea tipo hormigonado, pudiendo realizar desde un slurry seal hasta DTS (Doble tratamiento simple).

### LIMPIEZA DE EQUIPO

Lavar las herramientas y superficies manchadas con aguarras o cualquier diluyente de pintura.

## Precauciones

- Inocuo al fuego.
- No usar el producto bajo lluvia o en superficies con áridos tipo arena o escombros.
- Usar medidas de protección estándares para trabajo con productos con contenido asfáltico.
- Garantizar buena ventilación en áreas cerradas.
- Lea la hoja de seguridad del producto.

## Especificaciones

| Brillo                                                                                                | Color                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mate natural                                                                                          | Café oscuro                                                                                                                              |
| Densidad                                                                                              | Sólidos                                                                                                                                  |
| 1,5gr/cm <sup>3</sup>                                                                                 | 70.00%                                                                                                                                   |
| Consistencia                                                                                          | Comportamiento al agua                                                                                                                   |
| Líquida                                                                                               | Resistente                                                                                                                               |
| Aplicación                                                                                            | Secado T° sobre 15°C                                                                                                                     |
| Espatula de Goma,<br>Rastra de goma, Escurridor de<br>agua, Tanque de dispersión<br>o Pistola de aire | Al Tacto : <b>10 minutos</b><br>Al Agua: <b>5 minutos</b><br>Al tráfico liviano: <b>20 minutos</b><br>Secado total: <b>40-90 minutos</b> |
| Mantenimiento                                                                                         | Rendimiento                                                                                                                              |
| No se requiere mantención por<br>2 años. Posteriormente se<br>puede aplicar nuevamente.               | 1 Kilo rinde 1 m <sup>2</sup><br>1 Libra rinde 1/2 ft <sup>2</sup>                                                                       |
| <b>Material Biodegradable</b>                                                                         | Aproximadamente dependiendo de grosor de la<br>capa y las porosidades, grietas e irregularidades<br>de la superficie.                    |



Incluso, llega a degradarse que permite el desprendimiento de áridos, hasta el punto de generar grietas y baches.

Con el agua, se forman grietas y baches que dañan el pavimento



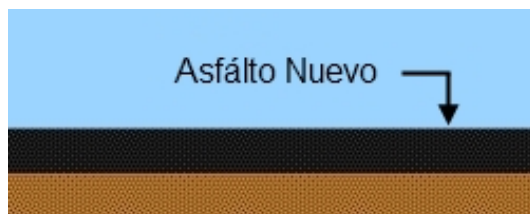
Al aplicar el SC-Plus, se genera una capa protectora, que aísla al pavimento del medio ambiente, el cual no permite el acceso de agua, rayos UV, residuos del tráfico u otros elementos dañinos.

Aplicando una capa de SC-PLUS



## Trabajo sobre Pavimento

El estado inicial del pavimento, tiene las características (dureza, impermeabilidad, capacidad elástica y plástica) óptimas que requieren una vía de comunicación.



Con el paso del tiempo, tráfico, sol, lluvia entre otras consideraciones, el pavimento se degrada perdiendo sus características óptimas

Con el tiempo se va oxidando y perdiendo el Bitumen



La capa protectora, es generada en aproximado 10 minutos. El tráfico vehicular puede ser abierto entre 60 y 90 minutos dependiendo de la aplicación del producto. La capacidad Hidrófuga es inmediata; una vez aplicado el producto, puede llover, que no se deteriora ni se diluye.

Puede penetrar hasta 6cm. o 2.36" dentro del pavimento



Desde el momento de la aplicación, las reacciones químicas del producto, llevan bitumen y áridos al interior del pavimento a través de los poros y grietas.

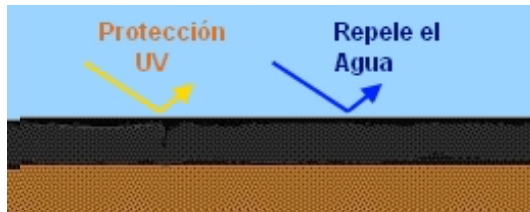
En el caso del Asfalto, el bitumen entregado por el producto, es absorbido por éste, permitiendo así su rejuvenecimiento.

A través de su proceso químico lleva bitumen y áridos dentro del asfalto



# SC-PLUS

Como ventaja adicional, el SC-PLUS aumenta el coeficiente de frenado, capacidad Hidrófuga y protección por abrasividad al pavimento tratado.



Nota: Los resultados pueden variar dependiendo de la aplicación del producto y el estado del pavimento.

Contacto: Pablo Caffiero

Tel: +56 9 68498533





### MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS SELLO SUPERFICIAL



### REPARACIÓN LOZAS Y PUENTES



### SELLO SUPERFICIAL HIDRÓFUGO



### SELLO SUPERFICIAL COMPLETO A TODA LOSA



### USO DE ASFALTO FINO DE DEMOLICIÓN

### BACHE SUMERGIDO



### PIEL DE COCODRILO



### TRATAMIENTO BASE ESTABILIZADA

